**Технические требования на выполнение работ**

ОКПД 42.21.21. 000 Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 от узла 326 до ТК 328.26 с увеличением диаметра Ду=700/800мм на Ду=1000мм протяженностью L=3418х2м.п., СП ХТС в рамках реализации инвестиционного проекта H\_505-ХТСКх-39

Лот № 22126006-ТПИР ОБСЛ-2026-ДГК-ХТС

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. Общие сведения 3](#_Toc157784541)

[1.1. Обозначения и сокращения 3](#_Toc157784542)

[1.2 Наименование закупаемой продукции 3](#_Toc157784543)

[1.3 Цель выполнения работ 3](#_Toc157784544)

[Таблица 1. Перечень объектов заказчика 3](#_Toc157784545)

[1.4. Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора) 4](#_Toc157784546)

1.5. Иные требования и сведения общего характера 4

[2. Требования к продукции 5](#_Toc157784547)

[2.1 Требования к объемам и срокам выполнения работ 5](#_Toc157784548)

[2.1.1 Требования к видам и объемам работ 5](#_Toc157784549)

[Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ 5](#_Toc157784550)

[2.1.2 Требования к срокам выполнения работ 5](#_Toc157784551)

[Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ 5](#_Toc157784552)

[2.2 Требования к качеству работ 6](#_Toc157784553)

[Таблица 4. Требования к качеству работ 6](#_Toc157784554)

[3. Требования к документации по ценообразованию на этапе закупки 19](#_Toc157784556)

[4. Требования к документации по ценообразованию на этапе заключения (исполнения) договора 20](#_Toc157784557)

[4.1. Требования к составлению сметной документации (при заключении договора) 20](#_Toc157784558)

[5. Приложения 21](#_Toc157784559)

# 1. Общие сведения

## 1.1. Обозначения и сокращения

|  |  |
| --- | --- |
| НТД | Нормативно техническая документация |
| ТТ | Технические требования |
| РД | Рабочая документация |
| СНиП | Санитарные нормы и правила |
| МТР | Материально – технические ресурсы |
| ИТР | Инженерно-технические работники; |
| ТОиР | Техническое обслуживание и ремонт |

## 1.2 Наименование закупаемой продукции

ОКПД 42.21.21. 000 Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 от узла 326 до ТК 328.26 с увеличением диаметра Ду=700/800мм на Ду=1000мм протяженностью L=3418х2м.п., СП ХТС в рамках реализации инвестиционного проекта H\_505-ХТСКх-39.

## 1.3 Цель выполнения работ

Целью работы является: обеспечение стабильного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, снижение рисков отказа тепломеханического оборудования, увеличение срока эксплуатации трубопроводов, а также снижение эксплуатационных затрат, снижение непроизводственных (ненормативных) тепловых потерь.

# Таблица 1. Перечень объектов заказчика

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Расположение объекта  (место производства работ) | Наименование основного средства  (в отношении которого выполняются работы) |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | ОКПД 42.21.21. 000 Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 от узла 326 до ТК 328.26 с увеличением диаметра Ду=700/800мм на Ду=1000мм протяженностью L=3418х2м.п., СП ХТС в рамках реализации инвестиционного проекта H\_505-ХТСКх-39. | Российская Федерация, Хабаровский край, участок тепломагистрали № 33, 2 от узла 326 до ТК 328.26 располагается в Краснофлотском районе г. Хабаровска, по ул. Шелеста д. 20 | Тепломагистраль N 32 от ТЭЦ-3 [32б]-[329] (инв. № 00000000000000019615) |

## 1.4. Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора)

**1.4.1. Заказчик предоставит Подрядчику:**

Техническую и иную документацию, содержащую исходные данные для выполнения Подрядчиком Работ (после письменного запроса Подрядчика);

**1.5. Иные требования и сведения общего характера**

Перед началом выполнения работ Подрядчик должен оформить всю разрешительную документацию на производство земляных работ, согласовывать ее со всеми необходимыми инстанциями. Передать в Управление градостроительства и архитектуры заявку на открытие разрешения (ордера) на производство земляных работ. Подрядчик несёт ответственность за сохранность благоустройства территории, прилегающей к отведённым для производства работ земельных участков, а также за последствия не закрытия разрешения в срок.

# 2. Требования к продукции

## 2.1 Требования к объемам и срокам выполнения работ

### 2.1.1 Требования к видам и объемам работ

# Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | ОКПД 42.21.21. 000 Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 от узла 326 до ТК 328.26 с увеличением диаметра Ду=700/800мм на Ду=1000мм протяженностью L=3418х2м.п., СП ХТС в рамках реализации инвестиционного проекта H\_505-ХТСКх-39. | В соответствии с ведомостью объемов работ (Приложение № 2 к настоящим ТТ) | |

### 2.1.2 Требования к срокам выполнения работ

# Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Требования к началу срока выполнения работ | Требования к окончанию срока выполнения работ |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | ОКПД 42.21.21. 000 Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 от узла 326 до ТК 328.26 с увеличением диаметра Ду=700/800мм на Ду=1000мм протяженностью L=3418х2м.п., СП ХТС в рамках реализации инвестиционного проекта H\_505-ХТСКх-39. | с даты заключения договора | 31.10.2026 г.\* |

*\*Увеличение срока окончания работ не допускается, так как указание конкретного срока завершения работ вызвано необходимостью полного выполнения работ и сдачи теплосетевого объекта в эксплуатацию и представителям надзорных органов со стороны администрации г. Хабаровска в указанный период, во избежание рисков срыва начала отопительного сезона и получения паспорта готовности предприятия к прохождению осенне-зимнего периода нагрузок.*

## 2.2 Требования к качеству работ

# Таблица 4. Требования к качеству работ

Наименование работ/этапа работ: ОКПД 42.21.21. 000 Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Реконструкция тепломагистрали ТМ-32 от узла 326 до ТК 328.26 с увеличением диаметра Ду=700/800мм на Ду=1000мм протяженностью L=3418х2м.п., СП ХТС в рамках реализации инвестиционного проекта H\_505-ХТСКх-39.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Требование заказчика** | | | **Способ подтверждения участником соответствия требованиям** | | |
| **Согласие с требованием/ указание характеристик** | | **Предоставление подтверждающего документа или иной способ подтверждения** |
| **1** | **2** | **3** | | | **4** | | **5** |
|  | **Требования к выполнению работ** | | | | Участник должен предоставить в заявке согласие выполнить работы, полностью соответствующие настоящим техническим требованиям, по форме Технического предложения, установленной в Документации о закупке. | | - |
|  | **Общие требования к выполнению работ** | | | |
| 1.1.1 | Соблюдение при выполнении работ норм и правил нормативно-технических документов | При выполнении работ подрядчик должен руководствоваться следующими национальными, отраслевыми и корпоративными нормативно-техническими документами (НТД):   * СП 74.13330.2023. «Свод правил. Тепловые сети. СНиП 3.05.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 19.12.2023 № 947/пр); * Правила технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (утв. приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511); * СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 272) с изм. №1 от 17.06.2017, с изм.№2 от 20.11.2021; * РД 03-615-03 «Порядок применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов» (утв. Госгортехнадзором России, 19.06.2003); * РД 03-614-03 «Порядок применения сварочного оборудования при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов» (утв. Госгортехнадзором России, 19.06.2003); * Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Требования к производству сварочных работ на опасных производственных объектах» (утв. приказом Ростехнадзора от 11.12.2020 № 519); * Правилами благоустройства городского округа «Город Хабаровск» № 677 от 17 октября 2017 г. (утв. Решением Хабаровской городской думы от 27.12.2022г. № 1115). * СП 45.13330.2017 Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (ред. 20.11.2019); * Положение «Об организации контроля и приемке выполненных работ на ремонтируемых объектах, объектах модернизации, реконструкции и технического перевооружения», утвержденным приказом № 555 от 29.11.2019 г. АО «ДГК»; * СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, от 27.07.2017 № 1033/пр); * СП 72.13330.2016 «СНиП 3.04.03-85 Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии» (Приказ Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 965/пр); * СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия» Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1) ред. от 17.12.2021.   В случае если какой-либо из указанных в настоящей Ведомости ГОСТов или нормативных документов были отменены в связи с выпуском новой редакции стандарта, то необходимо применять ГОСТ или нормативный документ, принятый в его развитие | | |
|  | **Требования к организации работ** | | | |  |
| 1.2.1 | Организационно-технические мероприятия по допуску персонала подрядчика | Допуск персонала подрядчика для выполнения работ должен осуществляться в соответствии с Положением о допуске персонала подрядных организаций к выполнению работ на объектах АО «ДГК» 22.1-504-2025 утв. Приказом АО «ДГК» от 25.09.2025 № П-ДГК/795 (Приложение № 6 к настоящим ТТ) с обязательным оформлением необходимых нарядов-допусков.  Подготовку рабочих мест и допуск к выполнению работ выполняет персонал Заказчика. | | |  |
| 1.2.2 | Требования к организации процесса выполнения работ | Комплекс организационно–технических мероприятий, выполняемый при подготовке к ремонту, должен обеспечивать планомерное и качественное выполнение ремонтных работ в установленные сроки, качество ремонтных работ, оптимальное расходование материально-технических и трудовые ресурсов.  Изменения объемов работ, предусмотренных ведомостью объемов работ, оформляются в соответствии с требованиями Правил ТОиР (ведомостью дополнительных работ по ремонту и протоколом исключения работ из ведомости объемов работ по ремонту), согласовываются с исполнителями и утверждаются техническим руководителем структурного подразделения, ответственного за непосредственную эксплуатацию производственного объекта. Перечень, форма и сроки передачи ремонтной документации определяется условиями Договора. | | |  |
|  | В течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения Договора предоставить Заказчику на согласование Проект Производства Работ (ППР) с указанием общих методов и технологии работ, организационных вопросов. | | |  |
| Обеспечить наличие у Подрядчика действующего свидетельства о готовности организации к применению аттестованной технологии сварки, свидетельства об аттестации сварочного оборудования и сварочных материалов (в соответствии с требованиями РД 03-615-03, РД 03-614-03, Приказа 519 от 11.12.2020 Ростехнадзора), позволяющего ему выполнять на опасном производственном объекте следующие виды сварочных работ:  способ сварки: РД, группы и технические устройства: КО-2;  способ сварки: РД, группы и технические устройства: СК-1;  способ сварки: РД, группы и технические устройства: СК-2;  способ сварки: РД, группы и технические устройства: СК-3;  с предоставлением до начала работ:  1.копии свидетельств об аттестации технологии сварки (группа технических устройств ОПО: котельное оборудование (КО 2); строительные конструкции (СК1-3));  2.копию свидетельства об аттестации сварочного оборудования (группа технических устройств ОПО: котельное оборудование (КО 2); строительные конструкции (СК1-3));  3.копию свидетельства об аттестации сварочных материалов (группа технических устройств ОПО: котельное оборудование (КО 2); строительные конструкции (СК1-3));  4.копию свидетельства об аттестации лаборатории неразрушающего контроля по методам и объемам контроля;  5.при отсутствии своей лаборатории - копию действующего договора со сторонней аттестованной лабораторией неразрушающего контроля;  6.копии действующих свидетельств о поверке приборов неразрушающего контроля, которые будут использованы для выполнения объемов работ. | | |
|  | Также Подрядчик должен выполнить утилизацию строительного мусора с предоставлением отчетных документов. | | |  |
|  | **Требования к используемым материалам, контролю качества работ и материалов** | | | |  |
| 1.3.1 | Требования к используемым МТР | Материалы, необходимые для выполнения работ, приобретаются Подрядчиком самостоятельно в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2024 г. № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», а также согласно Приложению № 3 к настоящим Техническим требованиям.  Все применяемые материалы должны быть новыми и не использованными ранее, без повреждений.  Подрядчиком в работе могут быть применены эквивалентные материалы\*, которые должны быть предварительно согласованы с Заказчиком письменно.  В случае, если на этапе исполнения договора Подрядчиком, вместо материалов конкретных торговых знаков, марок и/или наименований, указанных в Ведомости материалов предоставляемых Подрядчиком (Приложение № 3 к настоящим ТТ), а также Ведомости объемов работ (Приложение № 2 к настоящим ТТ), будет применяться эквивалентная продукция\*, Подрядчик принимает на себя все затраты по внесению соответствующих изменений в проектную и сметную документацию, а также согласованию ее с Заказчиком без увеличения общей стоимости по Договору.  *\* Эквивалентная продукция - это продукция, которая по техническим и функциональным характеристикам не уступает характеристикам, указанных в перечне материалов Подрядчика и технической документации.* | | |  |
| 1.3.2 | Контроль качества используемых запасных частей и материалов | Руководители работ Подрядчика совместно с представителями Заказчика, осуществляют входной контроль качества применяемых материалов и запасных частей.  Материалы Подрядчика должны иметь сертификаты, паспорта и другие документы, подтверждающие их качество.  При осуществлении Подрядчиком входного контроля качества МТР, поступивших на место производства работ, обязательно наличие и ведение журнала входного учета и контроля качества получаемых материалов. Отсутствие записи о приемке материалов и оборудовании в данном журнале дает основание Заказчику в отказе приемки выполненных работ с использованием соответствующих материалов. | | |  |
| 1.3.3 | Контроль качества работ | В соответствии с законом от 27.12.2002 г № 184-ФЗ «О техническом регулировании» Подрядчик принимает на себя добровольное обязательство о соблюдении требований правил, технических условий, ГОСТ, ПУЭ и других нормативных технических документов, действующих на момент заключения договора и добровольное обязательство о выполнении работ с качеством, соответствующим вышеперечисленным документам.  Руководители работ Подрядчика, участвующие в выполнении работ совместно с представителями Заказчика, проводят оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ, проверяют соблюдение технологической дисциплины.  Требования к контролю качества работ подробно указаны в проекте договора (в том числе в разделе № 2) (Приложение №2 к Документации о закупке). | | |  | |  |
| **1.4.** | **Требования к персоналу Подрядчика** | | | |  | |  |
| 1.4.1 | Квалификация персонала подрядчика, привлекаемого к выполнению работ | Подрядчик должен:   * обладать гражданской правоспособностью в полном объёме для заключения и исполнения договора подряда (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и иметь соответствующие разрешения на выполнение видов работ в рамках договора подряда). * располагать квалифицированной командой ИТР, способной до начала работ на объекте ознакомить производственные бригады с общим объёмом работ, сроком выполнения работ и графиком, правилами внутреннего распорядка, задачами, стоящими перед каждой бригадой, и достаточным количеством аттестованного персонала, организованного по принципу комплексных специализированных бригад (оформленных в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации или привлекаемых по трудовым либо гражданско-правовым договорам, либо планируемых к привлечению, в том числе по договорам субподряда) * иметь минимально необходимое для выполнения работ количество квалифицированного персонала (оформленного в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации или привлекаемого по трудовым либо гражданско-правовым договорам, либо планируемого к привлечению, в том числе по договорам субподряда).   До начала проведения работ в рамках исполнения договора после его заключения подрядчик предоставляет:   * список персонала с указанием сведений о квалификации персонала, разряде и группе по электробезопасности с приложением копий удостоверений на производство специальных видов работ (огневых, сварочных, грузоподъемных, работ с электро - и пневмоинструментом) (возможно совмещение специальностей);   Во время выполнения работ команда ИТР Подрядчика должна поддерживать на должном уровне систему управления работами/работами (инструментальное и материально-техническое обеспечение, уборка рабочих мест и конструкций оборудования, транспортировка мусора и отходов, оплаты и стимулирования труда, мероприятия по безопасности труда, противопожарных мероприятий).  Согласно требования п.92 Постановления правительства Российской федерации от 24.12.2021 г.№ 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда»:  Иметь в наличие не менее 3 человек (руководитель, производитель работ и всех членов бригады) прошедших проверку знаний требований охраны труда. | | |  |
| 1.4.2 | Специальные требования к персоналу Подрядчика | Подрядчик должен иметь в штате аттестованных специалистов сварочного производства (I – III уровня) в соответствии с требованиями Приказа от 11.12.2020 № 519 Ростехнадзора «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Требования к производству сварочных работ на опасных производственных объектах»»:   * не менее 3 (трех) сварщиков (не ниже 5 разряда), (группа опасных объектов: котельное оборудование КО-2; строительные конструкции СК-1, СК-2, СК-3) (с предоставлением до начала работ копий аттестационных удостоверений специалистов сварочного производства 1 уровня); * не менее 1 (одного) ИТР (технолог-сварщик), (группа опасных объектов: котельное оборудование КО-2; строительные конструкции СК-1, СК-2, СК-3) (с предоставлением копии аттестационного удостоверения специалиста сварочного производства 3 уровня). | | |  |
| **1.5.** | **Требования к безопасности работ и охране труда** | | | |  |
| 1.5.1 | Требования к безопасности выполняемых работ | Подрядчик обязан направлять на объекты заказчика работников, обученных правилам безопасного ведения работ и имеющих все необходимые допуски к производству работ, а также представлять документы на русском языке, подтверждающие аттестацию работников на проведение соответствующих видов работ.  Подрядчик должен соблюдать требования действующего федерального законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации:   * СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» (приняты и введены в действие Пост. Госстроя РФ от 23.07.2001 г. № 80); * СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» (приняты и введены в действие Пост. Госстроя РФ от 17.09.2002 г. № 123); * Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. № 536; * Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому и атомному надзору от 26.11.2020 г. № 461;   Более подробно требования указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе №2) (Приложение №2 к Документации о закупке) | | |  |
| 1.5.2 | Соблюдение требований пожарной безопасности | Меры пожарной безопасности при выполнении работ обеспечиваются как организационно-техническими, так и техническими средствами защиты указанных в следующих нормативных документах:   * Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479; * Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. №123-ФЗ от 22.07.2008; * ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования.   Приказом по организации должно быть назначено лицо, ответственное за соблюдение требований пожарной безопасности на строительной площадке и в местах производства работ.  Персональную ответственность за обеспечение пожарной безопасности несёт руководитель Подрядчика или лицо, его замещающее.  Ремонтная площадка должна быть оснащена средствами пожаротушения.  В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие | | |  |
| 1.5.3 | Соблюдение требований охраны труда | Контроль по соблюдению требований охраны труда осуществляется Подрядчиком и Заказчиком.  Заказчик обязуется назначить куратора и обеспечить допуск персонала подрядчика к месту проведения ремонтных работ, ознакомить Подрядчика с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правилами пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.  Подрядчик обязуется до начала выполнения работ разработать и предоставить на согласование ППР, указать методы и технологию выполнения работ, организационные вопросы, мероприятия по технике безопасности и охране труда.  Применяемые при работах механизмы и грузоподъемные машины (в соответствии с разрабатываемым Подрядчиком ППР), приспособления и инструмент должны быть испытаны и эксплуатироваться в соответствии с требованиями стандартов безопасности труда, правил Ростехнадзора, а также инструкций заводов – изготовителей.  Организация ремонтной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. Для производства работ в охранной зоне необходимо получить наряд-допуск.  Меры по соблюдению требований охраны труда при выполнении работ обеспечиваются как организационно-техническими, так и техническими средствами защиты указанных в следующих нормативных документах:   * Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте (утверждены приказом Министерства труда от 11.12.2020 № 883н); * Правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ (утверждены приказом Министерства труда от 11.12.2020 № 884н) * Правила по охране труда при работе на высоте (утверждены приказом Министерства труда от 16.11.2020 №782н) * Правила по охране труда при производстве дорожных строительных и ремонтно-строительных работ (Приказ Министерства труда от 11.12.2020г. № 882Н); * Правила по охране труда при выполнении антикоррозионных работ по нанесению защитных покрытий на трубы (ГОСТ Р 12.3.052-2020 «Система стандартов безопасности труда. Строительство. Работы антикоррозионные. Требования безопасности»); * Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями (утверждены приказом Министерства труда от 27.11.2020 № 835н); * Правила по охране труда при размещении, монтаже, техническом обслуживании и ремонте технологического оборудования (утверждены приказом Министерства труда от 27.11.2020 №833н); * Правила по охране труда при обработке металлов (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2020 №887н); * Правила при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10.2020 №753н); * Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020 №903н; * Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 №461).   В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие  Более подробно требования указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 2) (Приложение №2 к Документации о закупке) | | |  |
| 1.5.4 | Соблюдение требований к охране окружающей среды | При выполнении всех ремонтных работ необходимо строго соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения её устойчивого равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы.  Отходы, строительный мусор должны своевременно вывозиться для дальнейшей утилизации.  Мероприятия и работы по охране окружающей среды вести в соответствии:   * Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 08.08.2024); * Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (ред. от 08.08.2024); * Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 08.08.2024).   В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие. | | |  |
|  | **Требования к результатам работ** | | | |  |
| 2.1 | **Общие требования к результатам работ**  Состояние теплотрассы после реконструкции должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации в течение гарантийного срока и обеспечить безотказную работу с момента приемки. | | | |  |
| 2.2 | **Требования к порядку приемки результатов работ**  Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с :  – Положение «Об организации контроля и приемке выполненных работ на ремонтируемых объектах, объектах модернизации, реконструкции и технического перевооружения. Определение эффективности воздействия на оборудование АО «ДГК»» №21-003-2019 (приказ АО «ДГК» от 29.11.2019 №555) (Приложение № 6 к ТТ). | | | |  |
| 2.3 | **Требования к оформлению документации**  При выполнении работ Подрядчик обязан оформить и передать Заказчику в установленные сроки сдаточную и исполнительную документацию в соответствии с Положением «Об организации контроля и приемке выполненных работ на ремонтируемых объектах, объектах модернизации, реконструкции и технического перевооружения», утвержденным приказом № 555 от 29.11.2019 г. АО «ДГК» (Приложение № 7 к настоящим ТТ), а также приказом Минстроя России «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» от 16.05.2023 № 344/пр.  *Перечень исполнительной документации подробно указан в проекте договора подряда в разделе 4 (в том числе в Приложениях № 4 и № 14 к Договору) (Приложение №2 к Документации о закупке)*. | | | |  |
|  | **Требования к соблюдению положений нормативной и иной обязательной для Подрядчика документации, определяемой видами работ (помимо указанных в других разделах ТТ):**  Подробно указаны в проекте договора подряда, который включен в состав Документации о закупке (Приложение № 2 к Документации о закупке). | | | |  |
|  | **Требования к ответственности и гарантиям подрядчика**  Подробно требования к сроку и объему предоставления гарантий указаны в проекте Договора подряда (в том числе в разделе № 8 и № 7) (Приложение №2 к Документации о закупке). | | | |
| **5.** | **Требования к Подрядчику (и субподрядчикам) и его обязательствам, влияющим на исполнение Договора**  Требования к субподрядным организациям, привлекаемым к выполнению работ подробно указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 2) (Приложение № 2 к Документации о закупке). | | | |  | |  |

# 3. Требования к документации по ценообразованию на этапе закупки

## 3.1. В обоснование стоимости своей заявки Участник предоставляет Коммерческое предложение по форме (с учетом прилагаемой к ней инструкции по заполнению), приведенной в Документации о закупке (с указанием понижающего коэффициента участником в расчете цены заявки, размер данного коэффициента рекомендуется учитывать с округлением до 7 знаков после запятой).

## 3.2. Дополнительные документы по ценообразованию (сметная документация) в состав заявки Участника не включаются.

# **4. Требования к документации по ценообразованию на этапе заключения** (исполнения) договора

## 4.1. Требования к составлению сметной документации (при заключении договора)

4.1.1. Сметная документация разработана заказчиком в рамках определения начальной (максимальной) цены договора в соответствии с требованиями, указанными в Приложении № 1 к настоящим ТТ, и включается в состав договора с применением понижающего коэффициента, указанного в заявке Участника, с которым принято решение заключить договор. Понижающий коэффициент начисляется в локальной смете единым индексом в итогах (после начисления лимитированных затрат до начисления НДС).

4.1.2. Внесение изменений в сметную документацию Заказчика (Приложение № 5 к настоящим ТТ), кроме применения понижающего коэффициента в соответствии с п. 4.1.1, не допускается.

# 5. Приложения

Приложение № 1: Требования к оформлению и составлению документации по ценообразованию;

Приложение № 2: Ведомости объемов работ;

Приложение № 3: Ведомость материалов, приобретаемых Подрядчиком;

Приложение № 4: Ведомость материалов, предоставляемых Заказчиком;

Приложение № 5: Локальный сметный расчёт;

Приложение № 6: «Положение о допуске персонала подрядных организаций к выполнению работ на объектах АО «ДГК»;

Приложение № 7: «Положение «Об организации контроля и приемке выполненных работ на ремонтируемых объектах, объектах модернизации, реконструкции и технического перевооружения», утвержденное приказом № 555 от 29.11.2019 г. АО «ДГК».